

**Sachstandsbericht zur Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte „Villa Kunterbunt in Dahlerbrück“ / Ausschuss für Kinder Jugend und Schule am 08.09.2021**

Nach der Genehmigung des Bauantrages durch den Märkischen Kreis am 07.04.2021 stellten das Büro Bramey Partner Architekten aus Schalksmühle und die beauftragten Fachingenieure bis Ende Mai dieses Jahres auch die Ausführungsplanung fertig. Bereits parallel dazu wurden rd. 20 Ausschreibungen erstellt. Eine Ausschreibung für Landschaftsbauarbeiten läuft zurzeit noch.

Nach dem Angebots- und Vergabeverfahren konnten bis Ende August 2021 die meisten Aufträge vergeben werden.

Etwas in die Zeit der Sommerschließung der Einrichtung vorgezogen, wurde die Schadstoffsanierung, welche auch planmäßig in der zur Verfügung stehenden Zeit abgeschlossen werden konnte.

Als Baubeginn für den Tiefbau als erstes Gewerk war nach Abstimmung mit dem Unternehmer der 6.9.2021 geplant. Leider teilte uns der Auftragnehmer eine Terminverschiebung mit. Er beabsichtigt einen Baubeginn Anfang kommender Woche.

Kleinere Vorarbeiten durch Rohbauunternehmer und Haustechnikinstallateure finden zurzeit im Untergeschoss statt.

Auf Grund der erforderlichen Baustellenlogistik kann die fußläufige Zuwegung nicht zu jeder Zeit genutzt werden. An den Tagen, an denen dort Baumaschinen fahren, kann die Kita über den Spielplatz „Im Dahl“ erreicht werden. Hierfür wird der Bauhof einen Weg mit Holzhäckseln über den Spielplatz erstellen, um Verschmutzungen an Schuhen und dann folglich auch in den Räumen der Kita durch Sand zu vermeiden.

Es ist vorgesehen, zuerst das Untergeschoss umzubauen und den Anbau zu errichten. Diese Arbeiten sollen bis Mitte Januar 2022 abgeschlossen sein. Anschließend, bis Ende Mai 2022 wird dann das Erdgeschoss umgebaut.

Zwischenzeitlich wird die Fassade in 2 Etappen im November bis Dezember 2021 und April bis Mai 2022 saniert.

Eine Fertigstellung der Gesamtmaßnahme ist Ende Juni 2022 vorgesehen.

08.09.2021/B